

上海金融交易广场项目招聘启事

一、公司及项目介绍

上海竹园工程管理有限公司（以下简称竹园公司）是由上海证券交易所、中国金融期货交易所股份有限公司、中国证券登记结算有限责任公司共同出资设立。竹园公司主要从事项目开发建设管理，物业管理，商务咨询等工作，竹园公司将在浦东竹园商贸区 A-1、A-2、A-3 地块开发上海金融广场项目，根据项目建设需要本次招聘以下职位人员。

二、本次招聘职位和具体要求

1、职位类别:弱电工程师 招聘人数:1人

职位描述：负责弱电工程设计管理，审核各设计阶段的图纸及投资控制，协调并监督设计单位按进度要求完成设计工作，促进并落实对设计方案的修改和调整；负责弱电项目工程施工管理、进度安排、质量检查等，协调施工单位按设计及业主计划要求完成施工内容。

招聘要求：

- (1) 建筑智能化或电气自动化专业毕业，本科及以上学历或中级以上职称，30-50岁；
- (2) 具有全程参与10万平方米甲级办公大楼项目弱电系统、消防报警及联动系统的设计、施工管理、协调工作经验；
- (3) 熟悉建筑工程弱电系统、消防报警及联动系统的设计、安装、验收规范，擅长现场施工管理、进度安排、质量监督及施工验收；
- (4) 有监管及协调境内外设计单位开展本专业设计工作、审核施工图纸的经验，有协助工程招标，参与方案评审等工作能力，并有团队协作精神。

2、职位类别:给排水工程师 招聘人数:1人

职位描述：负责给排水工程设计管理，审核各设计阶段的图纸及投资控制，协调并监督设计单位按进度要求完成设计工作，促进并落实对设计方案的修改和调整；负责给排水项目工程施工管理、进度安排、质量检查等，协调施工单位按设计及业主计划要求完成施工内容。

招聘要求：

- (1) 给排水专业毕业，本科及以上学历或中级以上职称，35-50岁；
- (2) 具有全程参与10万平方米甲级办公大楼项目给排水系统的设计、施工管理、协调工作经验；

(3) 熟悉建筑工程给排水系统的设计、安装、验收规范，擅长现场施工管理、进度安排、质量监督及施工验收；

(4) 有监管及协调境内外设计单位开展本专业设计工作，审核施工图纸的经验，有协助工程招标，参与方案评审等工作能力，团队合作精神好。

3、职位类别：结构工程师 招聘人数:2 人

职位描述：负责建筑结构工程设计管理，审核各设计阶段的图纸及投资控制，协调并监督设计单位按进度要求完成设计工作，促进并落实对设计方案的修改和调整；负责建筑结构工程施工管理、进度安排、质量检查等，协调施工单位按设计及业主计划要求完成施工内容。

职位要求：

(1) 结构工程专业毕业，大学本科以上学历或中级以上职称或注册结构工程师资格证书，35-50 岁；

(2) 具有全程参与 10 万平方米甲级办公大楼项目建筑结构的设计、施工管理、协调工作经验，有过甲级设计院建筑结构专业设计工作经历者优先；

(3) 熟悉建筑结构工程的设计、施工、验收规范，擅长现场施工管理、进度安排、质量监督及施工验收，善于处理技术疑难问题及施工质量问题，熟练操作 PKPM、SAP2000、Mads 等结构设计专用软件，协调沟通能力强；

(4) 了解国际国内的建筑设计动态和发展趋势，协调能力强，有团队合作精神。

4、职位类别：建筑工程师 招聘人数:1 人

职位描述：具有建筑类工程系统操作、设计、管理，评估能力，全过程参与过建筑工程项目的建筑方案、初步设计及施工图设计；负责审核各设计阶段的图纸及投资控制，协调并监督设计单位按进度要求完成设计工作，促进并落实对设计方案的修改和调整；协调施工单位按设计及业主计划要求完成施工内容。

招聘要求：

(1) 建筑专业本科以上学历或中级以上职称，或者具有注册建筑师资格证书，50 岁以下，具有 5 年以上建筑工程施工现场指导及管理经验；

(2) 熟练使用相关设计软件，熟悉建筑设计规范及上海报批报建要求，能独立完成方案的能力，（施工图设计经验丰富者优先）。

(3) 主持或参与过大型工程项目设计，工程经验丰富，熟悉项目设计的全过程（方案、初设、施工图）；

(4) 良好的沟通、表达及协调能力，敬业负责；

5、职位类别：室内装修工程师 招聘人数:1人

职位描述：负责建筑内部精装修工程设计、施工技术 & 现场管理工作；负责建筑内部精装修工程设计、施工进度计划的编制、审核、执行、检讨纠偏工作。参加建筑内部精装修工程变更、现场签证审核工作；参与建筑内部精装修工程各项现场验收、评定、竣工验收备案、物业移交等工作。

招聘要求：

(1) 建筑专业，大学本科以上学历或中级以上职称，35-50岁。

(2) 中级以上职称，八年以上建筑内部精装修工程（施工/设计/监理）从业经验；持有本行业国家注册执业资格证书者优先；有大型公共建筑/办公楼精装修工程建设管理经验者优先。

(3) 10年以上相关工作经验，熟悉现场项目的施工管理；对各专业质量通病防治有深刻见解，能独立承担技术标准、施工方案的编制工作；优秀的组织能力，8年以上现场工作经验，熟悉工程预决算。有吃苦耐劳的敬业精神；熟悉使用相关专业软件。

(4) 熟悉建筑工程的设计、施工、验收规范，擅长现场施工管理、进度安排、质量监督及施工验收，善于处理技术疑难问题及施工质量问题，协调沟通能力强；团队合作好。

三、招聘程序

个人网上报名（填写个人简历）、提交证件材料、资格初审、考试、复试、政审、录用（具体考试时间将关注邮箱：zhuyuan5e@163.com）。

四、报名时间：截止 2009 年 12 月 25 日。

五、报名方式

在线报名：登录上海证券交易所网站（<http://www.sse.com.cn>）招聘信息栏目在线提交，即成为竹园储备人才，被优先筛选。如有疑问，请发电子邮件予以联系，谢绝来电来访。 E-mail: zhuyuan5e@163.com

（本邮箱不接受应聘简历）

六、待遇及招聘对象

竹园公司实行全员合同制，与正式聘用的员工一律签订劳动合同；实行以市场同类水平为参照。